

PRÉSTAMOS Y TARIFAS

CONDICIONES ACTUALES Y PETICIÓN DE MEJORA



PRÉSTAMOS VIVIENDA

● Préstamo social vivienda.

Hasta 120.000€ → 95% del Euríbor = **2,078%**.
Resto → 110% del Euríbor = **2,406%**.

● Crédito hipotecario vivienda BBVA.

Euríbor mes anterior a la concesión + 0,40 puntos.

● Crédito vivienda Convenio de Banca (Euríbor del último día laborable de octubre = 2,196%).

2,196% + 0,15 puntos = **2,346%**.

● Préstamos vivienda UNNIM (Revisión semestral).

70% Euríbor octubre (enero-junio) y 70% Euríbor abril (julio-diciembre).

Enero-junio 2026 = 70% de 2,107% = **1,475%**.

● Préstamo vivienda CX (revisión anual).

Euríbor mes anterior a la concesión -1,50 puntos.

● Préstamos vivienda a tipo fijo.

Tras el acuerdo de junio 2022, los préstamos para adquisición de vivienda (habitual o 2ª residencia) pueden novarse o solicitarse a tipo fijo, con el mejor tipo cliente en máquina -0,10%.



PRÉSTAMOS PERSONALES

● Crédito vario.

Euríbor octubre + 1 punto = **3,187%**.

● Préstamo atenciones diversas.

Euríbor último día laborable octubre 2,196% + 1,25 puntos = **3,446%**.



CUENTAS Y TARJETAS

● Cuentas.

70% del Euríbor medio a 6 meses en cada periodo.

Para la liquidación de junio de 2026 se usará el Euríbor medio a 6 meses del mes de noviembre 2025.

Euríbor de noviembre 2,131% x 70% = **1,4917%**.

Para la liquidación de diciembre de 2026 se usará el Euríbor medio a 6 meses del mes de mayo de 2026.

● Tarjetas de crédito (pago aplazado).

Euríbor octubre + 3 puntos = **5,187%**.

Los tipos se mueven, **los diferenciales pesan** y el **coste de financiar una vivienda o un gasto imprevisto impacta seriamente en nuestro poder adquisitivo.**

Somos la plantilla quienes **conseguimos cada año con nuestro esfuerzo los beneficios récord** de la entidad, pero BBVA en lugar de **recompensarnos nos exprime**, aplicando **tipos de interés excesivos** en los préstamos y bajos en las remuneraciones en cuenta, desmarcándose negativamente de nuevo del resto de entidades.

CCOO solicitamos que se mejoren las condiciones financieras, reduciendo significativamente los tipos de interés en los préstamos y elevando la remuneración de cuentas, así como el aumento de importes de financiación y plazos.