

Bain Capital Credit aprovecha los precios más bajos y compra el 10% de doValue

doValue Arca Broker

Chi siamo Servizi **Governance** Investor Relations Comunic

Azionariato

Di seguito la tabella informativa:

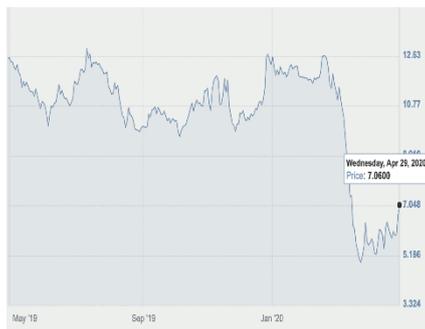
Soggetto detentore di Partecipazione Indiretta	Azionisti al 23-04-2020	N. Azioni	Quota detenuta	N. Azioni complessivo	Quota complessiva detenuta
Softbank Group Corp.	Avio S.à r.l. (*)	20.040.000	25,05%	21.502.079	26,88%
	Altri investitori riconducibili a Softbank Group Corp. (*)	1.462.079	1,83%		
Bain Capital Credit Member, LLC	Sankaty European Investments S.à r.l.(**)	8.000.000	10,00%	8.000.000	10,00%
	Nortrust Nominees Ltd (***)	4.108.697	5,14%		
Jupiter Asset Management Ltd	Altri investitori riconducibili a Jupiter Asset Management Ltd (****)	2.057.281	2,57%	6.165.978	7,71%
	AVI Global Trust Plc. (****)	2.838.104	3,55%		
	doValue (azioni propria)	1.164.174	1,45%	1.164.174	1,45%
	Altri Soci	40.329.665	50,41%	40.329.665	50,41%
TOTALE		80.000.000	100,00%	80.000.000	100,00%

(*) Azionisti riconducibili a Softbank Group Corp., come risultante dalle comunicazioni Mod100A del 27 dicembre 2019
 (***) Azionisti riconducibili a Bain Capital Credit Member, LLC, come risultante dalla comunicazione Mod. 102A del 23 aprile 2020
 (****) Azionisti riconducibili a Jupiter Asset Management Ltd, come risultante dalla comunicazione Mod100A del 18 ottobre 2017
 (*****) Azionista italiana con gestione diretta attribuita ad Asset Value Investors Ltd, incluso diritto di voto, come risultante dalla comunicazione Mod. 100A del 27 marzo 2020

Bain Capital Credit, a través de la filial **Sankaty European Investments sarl**, ha comprado en varios tramos en el mercado en las últimas semanas el 10% del capital (8 millones de acciones) **doValue**, el administrador de crédito que cotiza en Piazza Affari, que alguna vez fue la plataforma para la gestión de préstamos deteriorados de **Unicredit**. La nueva estructura accionarial se publica de manera destacada en el sitio web doValue.

La última transacción fue [comunicada a Consob el 17 de abril](#). Según lo que parece ser **BeBeez**, se realizó con puro espíritu comercial, dados los bajos precios de doValue, hundidos por la crisis del coronavirus. Ayer, la acción cerró con un salto del 5,69% a 7,06 euros por acción, para una capitalización de 557,4 millones de euros, después de alcanzar un mínimo de 5,06 euros el 20 de marzo. Sin embargo, el 23 de abril, la acción cerró a 6,08 €.

A finales de 2019, el valor de la cartera gestionada por el grupo en los 5 mercados de actividad (Italia, España, Portugal, Grecia y Chipre) era de **131.500 millones** brutos, frente a los 82.200 millones de fines de 2018 (ver [aquí el comunicado de prensa](#)), e incluyó la contribución de la **Altamira Asset Management** española, adquirida en enero de 2019 (ver [otro artículo de BeBeez](#)).



El título doValue en Piazza Affari

Durante el año, la cartera administrada vio la adquisición de más de 13 mil millones de euros de nuevos mandatos, firmados a partir de la segunda mitad de 2018, con la inclusión de nuevos clientes e inversores bancarios en todos los mercados principales. El valor de la cartera administrada a fines de 2019 no incluye el mandato firmado con **Alpha Bank** en Chipre, que asciende a aproximadamente 4,3 mil millones además de la previsión de flujos futuros, lo que elevaría la cartera administrada a 135,8 mil millones.

El año fiscal 2019 cerró con ingresos brutos de 363.8 millones (+ 56% de 233.1 millones en 2018), ingresos netos de 323.7 millones (+ 54% de 209.6 millones) y un ebitda ajustado de 140.4 millones (+ 62% de 86.5 millones) igual a un margen de 39% (de 37% en 2018).

Para Bain Capital Credit, esta es la segunda transacción del año en Italia, después de la adquisición de 13 propiedades (consulte [el comunicado de prensa aquí](#)). La cartera incluye cinco oficinas en oficinas secundarias en Milán, Roma y Bolonia, por un total de 65,000 metros cuadrados, adquiridos por fondos administrados por **Amundi sgr** por 94.65 millones de euros. (Ver [otro artículo de BeBeez](#)). Seis oficinas en Milán y dos centros comerciales en la provincia de Milán y en Molise también fueron adquiridas de **Covivio** a través del **fondo Chronos**, administrado por **Kryalos sgr**, establecido en noviembre de 2019 y totalmente suscrito por Bain Capital Credit (ver [otro artículo de BeBeez](#)).

Estas adquisiciones siguen a la transacción **Immobiliare Stampa**, que en noviembre de 2019 vio a Bain Capital Credit adquirir una cartera de más de 200 activos inmobiliarios en seis regiones italianas por **200 millones de euros** (ver [otro artículo de BeBeez](#)).

Todas estas operaciones fueron seguidas por **Fabio Longo**, director gerente y gerente europeo de Préstamos y bienes inmuebles no rentables de Bain Capital Credit. El grupo ha adquirido y gestiona más de 3.500 activos inmobiliarios italianos por un valor total de más de 4.000 millones de euros a través de sus inversiones tanto en el sector inmobiliario como en mercados en dificultades. En Italia, en el sector crediticio, Bain Capital Credit actúa a través de la plataforma operativa de **Aquileia Capital Service**, la antigua **Heta Asset Resolution Italia (Harit)**, el **banco malo de Hypo Alpe-Adria Bank** comprado en febrero de 2017 (ver [otro artículo de BeBeez](#)).