

ECONOMIA GRIEGA 17.11.2019 : 22:40

La batalla "roja" de Fortress y Pimco por el Eurobank FPS

EYGENIA JORTZI



Ετικέτες:

Se está llevando a cabo una batalla de gigantes entre Fortress y Pimco para la compañía de gestión de préstamos rojos FPS del grupo Eurobank, en relación con la titulización de la cartera de El Cairo de 7.500 millones de euros que el banco tituliza.

El FPS, que ahora es una subsidiaria de Eurobank, aspira a ser uno de los centros clave en el mercado de la gestión de préstamos no rentables (NPE) en vista de la titulización masiva lanzada por los bancos griegos a través del proyecto Heracles y esta interpretación prospectiva, mayores fondos de inversión, pero también una alta competencia por el precio que pretenden pagar.

El vencimiento del período de negociación exclusivo con Eurobank garantizado por Pimco, uno de los gestores de fondos más grandes del mundo con 1,9 billones. dólares administrados y \$ 138 mil millones en Europa, han puesto en primer plano el fondo de inversión de Fortress, FPS, a través de doValue, que es el brazo europeo del grupo estadounidense en el sector de NPE.

Oferta

En un aparente movimiento para dominar el mercado griego para los administradores de préstamos rojos en el proceso, el doValue italiano hizo una oferta más alta por el 80% de FPS y la adquisición del 20% de la cartera de títulos a medio plazo de El Cairo. Pimco

Fuentes familiarizadas con el asunto explican que nadie puede prever el resultado del proceso, incluso vinculando la decisión final con la visita del accionista clave del grupo Eurobank Prem Wacha en Atenas a finales de mes. Cabe señalar que Pimco es uno de los principales accionistas de Eurobank con más del 5% y ya ha adquirido la primera cartera Pillar de 2.000 millones de euros titulizada por el banco. Además de sus inversiones en bonos griegos, ha invertido en la empresa inmobiliaria PANGIA, Grivalia Properties, Alpha Bank, Bank of Attica y Qualco Management.

El liderazgo emergente de DoValue, que posee el 43.87% de SoftBank Group, un miembro de \$ 41 mil millones de Fortress Investment Group, está respaldado por su historial actual, que es una sólida historia de éxito en la gestión. crédito

En menos de tres años, siguiendo una estrategia de adquisiciones y fusiones, se ha convertido en el mayor proveedor independiente de gestión de crédito y propiedad, tanto para bancos como para inversores institucionales en Europa. DoValue cotiza en la Bolsa de Valores de Italia con una capitalización de € 850 millones y tiene una cartera total de más de € 130 mil millones por debajo del valor en libros bruto.

La empresa mas grande

Es la mayor empresa de gestión de exposición no rentable en el mercado italiano, operando durante los últimos 18 años, con una cartera total de € 82 mil millones gestionados en términos de valor bruto en libros a finales de 2018, lo que representa aproximadamente un tercio del mercado total de NPL. (Préstamos no redituables) y UTP (improbable de pagar). Con la finalización de la adquisición de Altamira Asset Management de España, líder en el mercado de crédito e inmobiliario del sur de Europa, con una cartera total de 55 mil millones bajo gestión. Con su presencia y presencia en la Península Ibérica, Chipre y Grecia, el esquema se ha convertido en una firma líder de gestión de activos, centrándose en los mercados del sur de Europa con más de 650 mil millones de activos no productivos.

La medida ha sido una elección estratégica en la medida en que es parte del objetivo estratégico de convertirse y consolidar su posición como el mayor administrador de préstamos rojos de Europa.

Interesante

Sobre esta base, también se interpreta el interés en integrar FPS, que ahora es uno de los dos NPE más grandes de nuestro país, en el grupo doValue. En Grecia, doValue ha estado activo desde 2018 cuando se hizo cargo de la gestión de la cartera Solar, que incluye 1.800 millones de euros en préstamos morosos de los cuatro bancos sistémicos.

Tiene una cartera de activos principalmente grandes con colateral, distribución geográfica en el sur de Europa y una clientela sólida, además de trabajar con bancos sistémicos e inversores institucionales como Santander, Unicredit, Intesa San Paolo, SAREB, FINO Investors y otros.

Δεν τυπώνω. Πόστατε το περιβάλλον.