

25 febrero 2022

## Convenio Gestión y Mediación Inmobiliaria

# APROBADAS LAS TABLAS SALARIALES 2021 – 2022

En la reunión del 24 de febrero de la Comisión Paritaria del VII Convenio Colectivo Estatal para las empresas de Gestión y Mediación Inmobiliaria, se han aprobado la tabla salarial definitiva de 2021 y la tabla salarial inicial de 2022.

En aplicación de la Cláusula de Revisión salarial del art 28 del Convenio Colectivo y una vez constatado que la tasa de variación anual del IPC general durante el año 2021 ha quedado situada en el 3,1% como resultado de calcular cuánto ha variado porcentualmente el IPC en los últimos doce meses del citado ejercicio (incremento porcentual medio) y comparando dicha cantidad con la tasa de variación anual del IPC general para el 31 de diciembre de 2020, que fue negativa, la Comisión Paritaria ha procedido a aplicar un incremento del 3,1% a los importes de la Tabla inicial vigente durante 2021, obteniendo así la Tabla salarial definitiva de 2021 que se adjunta como Anexo.

Así mismo, en base al criterio establecido a tal efecto en los artículos 4 y 28 del Convenio, la Comisión Paritaria ha aprobado la Tabla salarial inicial correspondiente a 2022 que se expresa también en el Anexo.

Una vez se publiquen las tablas en el Boletín Oficial del Estado, las empresas del Sector deberán abonar en una sola paga dicha revisión salarial.



**ANEXO**

**TABLAS SALARIALES**

| <b>SALARIO BASE (para jornadas completas)<br/>Anual (14 pagas)</b> |  | <b>Euros</b>               |                     |
|--|--|----------------------------|---------------------|
| <b>GRUPO I. DIRECCIÓN</b>  |  | <b>2021<br/>Definitiva</b> | <b>2022 Inicial</b> |
| <b>N1</b>  | DIRECTOR/A GERENTE   | 19.057,32                  | 19.057,32           |
| <b>N1</b>  | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVO/A  | 19.057,32                  | 19.057,32           |
| <b>N2</b>  | DIRECTOR/A COMERCIAL   | 14.640,20                  | 14.640,20           |
| <b>N2</b>  | DIRECTOR/A DE OFICINA  | 14.640,20                  | 14.640,20           |
| <b>GRUPO II. TÉCNICO/A</b>   |  |                            |                     |
| <b>N1</b>  | TÉCNICO/A DE GESTIÓN DE ACTIVOS CON TITULACIÓN DE GRADO SUPERIOR   | 21.989,25                  | 21.989,25           |
| <b>N2</b>  | TÉCNICO/A DE GESTIÓN DE ACTIVOS CON TITULACIÓN DE GRADO MEDIO      | 20.522,77                  | 20.522,77           |
| <b>N3</b>  | TÉCNICO/A EN TASACIÓN DE ACTIVOS                                   | 16.858,41                  | 16.858,41           |
| <b>N3</b>  | TÉCNICO/A EN SOSTENIBILIDAD, CERTIFICACIÓN Y EFICIENCIA ENERGÉTICA | 16.858,41                  | 16.858,41           |
| <b>GRUPO III. COMERCIAL*</b>                                       |  |                            |                     |
| <b>N1</b>  | GESTOR/A DE MARKETING Y COMUNICACIÓN                               | 14.588,65                  | 14.588,65           |
| <b>N2</b>  | COMERCIAL CAPTADORES/AS VISITADORES/AS                             | 14.434,00                  | 14.434,00           |
| <b>N2</b>  | COMERCIAL FINANCIERO   | 14.434,00                  | 14.434,00           |
| <b>GRUPO IV. ADMINISTRACIÓN</b>                                    |  |                            |                     |
| <b>N1</b>  | COORDINADOR/A  | 16.858,41                  | 16.858,41           |
| <b>N1</b>  | SECRETARIO/A   | 16.858,41                  | 16.858,41           |
| <b>N1</b>  | OFICIAL ADMINISTRATIVO   | 16.858,41                  | 16.858,41           |
| <b>N2.1</b>  | ADMINISTRACIÓN 1   | 15.400,35                  | 15.400,35           |
| <b>N2.2</b>  | ADMINISTRACIÓN 2   | 14.434,00                  | 14.434,00           |
| <b>GRUPO V. AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES</b>                    |  |                            |                     |
| <b>N1</b>  | OFICIAL DE SERVICIOS   | 14.659,50                  | 14.659,50           |
| <b>N2</b>  | AUXILIAR DE SERVICIOS  | 14.434,00                  | 14.434,00           |

\*Salario garantizado mínimo

|   | Euros Año       |              |
|---|-----------------|--------------|
|   | 2021 Definitiva | 2022 Inicial |
| <b>PLUS DE POLIVALENCIA (PARA JORNADAS COMPLETAS)</b> |                 |              |
| GRUPO IV. ADMINISTRACIÓN                              | 733,05          | 733,05       |

| PLUS DE FESTIVOS   | Euros   |
|--|---|
| GRUPO IV. ADMINISTRACIÓN<br>GRUPO V. AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES | 50% Precio hora ordinaria:<br>Salario Base+Plus Vinculación+Plus Polivalencia |

|                                | Euros Año       |              |
|--------------------------------|-----------------|--------------|
|                                | 2021 Definitiva | 2022 Inicial |
| <b>PLUS DE RESPONSABILIDAD</b> |                 |              |
|                                | 2.346,62        | 2.346,62     |

|  | Total Euros Anual |              |
|--|-------------------|--------------|
|  | 2021 Definitiva   | 2022 Inicial |
| <b>PLUS DE VINCULACIÓN (PARA JORNADAS COMPLETAS)</b> |                   |              |
| 3 AÑOS TRABAJADOS                                    | 369,95            | 369,95       |
| 6 AÑOS TRABAJADOS                                    | 730,43            | 730,43       |
| 9 AÑOS TRABAJADOS                                    | 1.095,67          | 1.095,67     |
| 12 AÑOS TRABAJADOS                                   | 1.465,58          | 1.465,58     |
| 15 AÑOS TRABAJADOS                                   | 1.831,39          | 1.831,39     |
| 18 AÑOS TRABAJADOS                                   | 2.197,79          | 2.197,79     |

|  | Euros Hora      |              |
|--|-----------------|--------------|
|  | 2021 Definitiva | 2022 Inicial |
| <b>HORAS EXTRAORDINARIAS (Precio Hora)</b> |                 |              |
| TITULADA/O GRADO SUPERIOR                  | 18,44           | 18,44        |
| TITULADA/O GRADO MEDIO                     | 17,32           | 17,32        |
| TÉCNICA/O TASACIÓN DE ACTIVOS              | 16,67           | 16,67        |
| TÉCNICA/O SOSTENIBILIDAD                   | 16,67           | 16,67        |
| GESTOR/A MARKETING Y COMUNICACIÓN          | 13,83           | 13,83        |
| COMERCIAL, CAPTADORAS/ES                   | 13,43           | 13,43        |
| COMERCIAL FINANCIERA/O                     | 13,43           | 13,43        |
| COORDINADOR/A                              | 16,67           | 16,67        |
| SECRETARIO/A                               | 16,67           | 16,67        |
| OFICIAL ADMINISTRATIVO                     | 16,67           | 16,67        |
| ADMINISTRACIÓN 1                           | 15,21           | 15,21        |
| ADMINISTRACIÓN 2                           | 13,43           | 13,43        |
| OFICIAL DE SERVICIOS                       | 14,48           | 14,48        |
| AUXILIAR DE SERVICIOS                      | 13,32           | 13,32        |